

Okirat száma: E/566973/1/2025.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján az Érdi Városgazda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
1.1.1. megnevezése: Érdi Városgazda
- 1.2. A költségvetési szerv
1.2.1. székhelye: 2030 Ér, Fehérvári út 69/B.
1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Érdi Piac	2030 Ér, Széles utca 22881/4 hrsz; 24196 hrsz; és 24199 hrsz.
2	Érdi Köztemető	2030 Ér, Ercsi út 34.
3	Érdi Köztemető Gondnokság	2030 Ér, Jolán utca 6.
4	Érdi Tanuszoda	2030 Ér, Gárdonyi Géza utca 1/B. (15803 hrsz)
5	Érdi Sportpálya	2030 Ér, Ercsi út 34. (26310 hrsz)
6	Érd Aréna	2030 Ér 18778/4 hrsz
7	Birkózó Csarnok, Tornacsarnok	2030 Ér Fácán köz 35. (18223/9 hrsz)
8	Fenyves Parkváros Köznevelési Centrum: Sportcsarnok 1. Sportcsarnok 2. Uszoda Pince 1. Pince 3.	2030 Ér, Burkoló utca 40. (933/A/3 hrsz) 2030 Ér, Burkoló utca 40. (933/A/4 hrsz) 2030 Ér, Burkoló utca 40. 933/A/5 hrsz) 2030 Ér, Burkoló utca 40. (933/A/8 hrsz) 2030 Ér, Burkoló utca 40. (933/A/10 hrsz)
9	Beliczay-ház	2030 Ér, külterület 056 hrsz
10	Szent Mihály-kút	2030 Ér, Római út (24442 hrsz)
11	Melegvizes kút	2030 Ér, Molnár utca 56. (24601 hrsz)
12	Római úti hidegvizes kút	2030 Ér, Római út 10. (24430/2 hrsz)
13		2030 Ér Alispán utca 2. (18987 hrsz)
14		2030 Ér, Budai út 16. (22558 hrsz)

15	Védőnői szolgálat	2030 Érd, Duna utca 86. (21004/A/3. hrsz)
16	Védőnői szolgálat	2030 Érd, Bajcsy Zsilinszky út 47. (6892 hrsz)
17	Staud József Egészségház	2030 Érd, Bagoly utca 2/A. (17775 hrsz)
18	Védőnői szolgálat	2030 Érd, Diósdí út 14/a. (21472/1 hrsz)

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2005. 01.01.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
- 2.2.1. megnevezése: Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata
- 2.2.2. székhelye: 2030 Érd, Alsó utca 1–3.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
- 3.1.2. székhelye: 2030 Érd, Alsó utca 1–3.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján: Településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása)
- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841218	Lakás-, kommunális szolgáltatások igazgatása

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Településüzemeltetési feladatok ellátása, a köztemető üzemeltetése, helyi közútkezelési feladatok, közterület-zöldterület fenntartás, közfoglalkoztatási feladatok koordinálása, önkormányzati vagyonnal kapcsolatos gazdálkodási feladatok. A költségvetési szerv pályázati és más támogatási programok lebonyolításával, a piac fejlesztésével, önkormányzati rendezvényekkel, településfejlesztéssel és településfejlesztési projektek megvalósításával, sportlétesítmények működésével-üzemeltetésével-működtetésével, kerékpárutak üzemeltetésével és fenntartásával, csapadékvíz gyűjtésére és elvezetésére szolgáló közművek üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat is ellát. A költségvetési szerv gondoskodik egyes épületek karbantartásáról, üzemeltetéséről, építési feladatai is vannak.
- 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciós szám	kormányzati funkció megnevezése
1	013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés
2	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
3	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
4	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
5	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
6	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
7	051030	Nem veszélyes (települési)hulladék vegyes (ömlesztett)begyűjtése, szállítása, átrakása
8	066010	Zöldterület-kezelés
9	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
10	013330	Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés
11	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
12	062010	Településfejlesztés igazgatása
13	062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
14	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
15	045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
16	063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
17	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
18	031030	Közterület rendjének fenntartása
19	045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
20	047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
21	049010	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek
22	052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
23	052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
24	053020	Szennyveződésmentesítési tevékenységek
25	054010	Természet- és tájvédelem igazgatása és támogatása
26	061020	Lakóépület építése
27	064010	Közvilágítás
28	081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
29	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
30	081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
31	082010	Kultúra igazgatása
32	082070	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása
33	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
34	082094	Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
35	083030	Egyéb kiadói tevékenység

36	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
37	045120	Út, autópálya építése
38	045130	Híd, alagút építése

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

A költségvetési szerv valamennyi feladat ellátási kötelezettsége kiterjed Érd Megyei Jogú Város közigazgatási területére.

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: kiadási előirányzatainak 50%-a.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetője nyilvános pályázati eljárás útján kerül kiválasztásra, és kinevezése legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szól, közalkalmazotti jogviszonyban. A költségvetési szerv vezetőjét Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése nevezi ki és menti fel. Az egyéb munkáltatói jogokat Érd Megyei Jogú Város polgármestere gyakorolja

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

ZÁRADÉK

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a ÉRDI VÁROSGAZDA 2025. március 14. napján kelt, 2025. március 17. napjától alkalmazandó M/566973/1/2025. okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt: Budapest, 2025. március 17.